611/01

Den 22. januar 2001 blev i sag nr. 53.392:

xxx xxxx
xxxxxxx xx
xxxx xxxxxxxxxxx

mod

Forsikringsselskabet
Provinzial Danmark A/S
Stilling Kirkevej 10
8660 Skanderborg

afsagt sålydende

k e n d e l s e :

Forsikringstageren, der har husejerforsikring i Forsikringsselskabet Provinzial Danmark, klager over størrelsen af den af selskabet udbetalte erstatning efter en anmeldt stormskade, som indtrådte den 3/12 1999.

Selskabet har foretaget et fradrag i erstatningen på 60 % med henvisning til, at den beskadigede bygningsdel på grund af slid og ælde var værdiforringet svarende hertil i forhold til nyværdien.

Klageren anmeldte bl.a., at der var sket skade på et glasparti i udestuen. Af taksators rapport fremgår bl.a.: "Glas og dør i haveskydedørsparti er skadet grundet at det er total rådnet i hele karm og ramme ft oplyser at det var et brugt skydedørsparti der blev isat da man byggede udestuen ... Udskiftning af vinduesparti i udestue, der gives 60% fradrag grundet rådskadet træværk ... Ved mødet blev skaden gennemgået og opgørelse samt kopi af betingelser blev forevist hvoraf det fremgår at når de anmeldte ting forud for skaden er så rådskadet at det er selve rådskaden der er den væsentlige årsag til at skaden er sket er der hjemmel til at foretage fradrag."

I klageskrivelsen til nævnet har klageren anført, at vedligeholdelsen af udestue-vinduespartiet har været i orden, men at det var den ekstreme orkan, som gjorde, at bygningsdelen ikke kunne holde til trykket.

Af forsikringsbetingelserne fremgår bl.a.: "**§11 Erstatningsopgørelse** ... **B.** Erstatningen opgøres på grundlag af det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genoprettelse af det beskadigede med samme byggemåde på samme sted. Ved prisansættelsen kan ikke benyttes priser for dyrere byggematerialer end i de skaderamte bygninger og højst priser for byggematerialer og byggeelementer, der er gængse på skadetidspunktet. Der tages ved erstatningens fastsættelse hensyn til ændring af byggepriser, der måtte finde sted inden for normal byggeperiode regnet fra skadetidspunktet. Såfremt det skaderamte på grund af slid og ælde er værdiforringet mere end 30% i forhold til nyværdien, fastsættes erstatningen under hensyn til sådan værdiforringelse (dagsværdierstatning)."

Nævnet udtaler:
Forsikringsbetingelserne indeholder det sædvanlige forsikringsvilkår, at der foretages fradrag for værdiforringelse på grund af slid og ælde, hvis værdiforringelsen umiddelbart før skaden overstiger 30 % af nyværdien.

Nævnet har gennemgået sagen og finder det efter de foreliggende oplysninger godtgjort, at bygningsdelen var værdiforringet med mere end 30 % i forhold til nyværdien på skadetidspunktet. Herefter - og da nævnet ikke har grundlag for at kritisere, at selskabet har foretaget fradrag med 60 % som sket - kan nævnet ikke pålægge selskabet at udbetale yderligere erstatning i sagen.

Som følge af det anførte

b e s t e m m e s :

Klagen kan ikke tages til følge.

Poul Sørensen
formand