625/01

Den 13. august 2001 blev i sag nr. 54.504:

xxxxx xxxxxxxxx xxxxxxx
xxxxxxxxxxxx xxx xxxxxxx
xxxx xxxxxxx

mod

Forsikrings-Aktieselskabet
Alka
Engelholm Alle 1
2630 Taastrup

afsagt sålydende

k e n d e l s e :

Forsikringstageren, der har husejerforsikring i Forsikrings-Aktieselskabet Alka, klager over selskabets afvisning af at yde forsikringsdækning for en anmeldt rådskade.

Det fremgår af sagens akter, at der er konstateret råd i bundstykket på en udestues facadeelementer.

Selskabet har afvist at yde forsikringsdækning under henvisning til, at rådskaden ikke har indflydelse på det angrebnes bære- og funktionsevne.

Klageren er utilfreds med selskabets afgørelse, idet han anfører, at rådskaden har medført nedsat bære- og funktionsevne.

Klageren har henvist til, at tømreren har oplyst: "… at brystning i tre felter (vandret limtræ) skal udskiftes, ligesom bundstykket indenfor tre felter skal udskiftes. Endelig er det tømrerens vurdering, at to sprosser skal skiftes fra bund og ca. en m. op."

Selskabet har efterfølgende opsagt råddækningen på udestuens facadeelementer.

Af taksatorrapporten fremgår bl.a.: "SKADEÅRSAG: Et meget velholdt et-planshus og udestue. Udestuen er fra 1985, - der er konstateret en mindre rådskade i facadeelementernes bundstykke, - skaden har ingen indflydelse på elementernes bære- og funktionsevne. Skaden er opstået pga. vandindtrængning i træsamlinger og evt. også ved termorudernes nederste hjørner. Der ses flere områder hvor træet er begyndt at blive sort pga. fugt. Jeg har forklaret Kunden, at vi ikke dækker skaden, jfr. Bet. 6.1.1."

Forsikringsbetingelserne indeholder bl.a. følgende bestemmelse: "**6.1. Forsikring mod svampe- og insektskader dækker 6.1.1** Skade i bygningsdele af træ eller murværk som følge af ... · råd, hvor det har betydning for træets bære- og funktionsevne."

Nævnet udtaler:
Nævnet lægger til grund, at dele af træværket i klagerens udestue er skadet som følge af råd, og at det som følge heraf må udskiftes. Nævnet finder, at klageren har krav på at få udgifterne hertil dækket af selskabet, idet rådskaden under disse omstændigheder har betydning for træets funktionsevne.

Derfor

b e s t e m m e s:

Selskabet, Forsikrings-Aktieselskabet Alka, skal anerkende, at klageren har krav på dækning af nødvendige udgifter til udbedring af rådskaden i træværket i klagerens udestue.

Marianne Højgaard Pedersen