634/01

Den 3. december 2001 blev i sag nr. 55.624:

xxxx xx xxxxxx
xxxxxxxxxxx xx
xxxx xxxxxxxxx

mod

Zurich Forsikring
Rådhuspladsen 75
1790 København V

afsagt sålydende

k e n d e l s e :

_____

Forsikringstageren, der har husejerforsikring i Zurich Forsikring, klager over størrelsen af den af selskabet udbetalte erstatning efter en rørskade under badeværelsegulvet.

Klageren har ladet hele gulvet ophugge og omlægge, og har herunder udskiftet tærede, men ikke utætte rør. Endvidere er vægfliserne blevet udskiftet. Dette har kostet i alt 55.661,17 kr.

Selskabet har anført, at forsikringen alene dækker reparation af utætte rør. Selskabet bestrider endvidere, at det var nødvendigt at ophugge hele gulvet, hvilket ifølge selskabet skete, fordi gulvet var skævt, og derfor ikke kunne danne grundlag for fliser. Såfremt der havde været anvendt mosaikstifter som tidligere, havde ophugning af hele gulvet ikke været nødvendigt. Selskabet har udbetalt 28.722,50 kr. med fradrag af selvrisiko – svarende til halvt gulv plus to vægge.

Klageren har fremlagt følgende udtalelser af 11/2 2001 fra murerfimaet: "Da VVS firmaet havde udbedret skade på kloakrør ved afløb og vandrør, var der opgravet så meget fyld at der ikke var bæreevne under gulvet ca. 75 cm ind under betongulvet. Dette medførte at T. Byg A/S skulle ophugge yderligere gulv og VVS firmaet yderligere skulle lap-

pe rør. T. Byg A/S besluttede derfor at hakke gulvet op, det det ellers ikke kunne sammenbygges med nogen fornuftig økonomi."

Klageren er endvidere utilfreds med, at selskabet ved skrivelse af 20/10 2000 har forhøjet den årlige præmie for husejerforsikring pr. 1/12 2000 fra 3.341 kr. til 3.675 kr.

I forsikringsbetingelserne hedder det: "Hvis selskabets præmietarif eller forsikringsbetin-gelser af samme art som nærværende ændres, sker tilsvarende ændring af præmien eller forsikringsbetingelserne for nærværende forsikring fra næste forsikringsårs begyndelse. Ønsker forsikringstageren ikke at acceptere disse ændringer, kan han opsige forsikringen pr. ikrafttrædelsesdato for ændringer. ... Forsikringen kan af hver af parterne opsiges skriftligt med 1 måneds varsel til forsikringsårets udløb."

Nævnet udtaler:
På det foreliggende grundlag finder nævnet det ikke godtgjort, at skaden ikke kunne have været udbedret for det af selskabet udbetalte beløb.

Da selskabets præmieforhøjelse er sket i overensstemmelse med forsikringsbetingelserne,

b e s t e m m e s :

Klagen kan ikke tages til følge.

Marianne Højgaard Pedersen