639/02

Den 20. februar 2002 blev i sag nr. 56.112:

xxxx xxxxxx
xxxxxxxxxxx xxx xxxxxxxxxx
xxxx xxxxxxxx

mod

Lloyd's of London
v/Leif Hansen
Rådgivende Ingeniører A/S
Herlev Hovedgade 119
2730 Herlev

afgivet sålydende

u d t a l e l s e :

Forsikringstageren, der har ejerskifteforsikring i Lloyd's of London v/Leif Hansen Rådgivende Ingeniører A/S, tidligere Fionia Assurance A/S, klager over selskabets behandling af en anmeldt skade på husets gulv.

Selskabet er ikke tilsluttet Ankenævnet for Forsikring, men nævnet har i medfør af § 2, stk. 1, 2. punktum, i nævnets vedtægter besluttet at afgive en udtalelse.

Klageren har anmeldt, at gulvet er mangelfuldt understøttet og derfor skævt og gyngende. Dette medfører, at møblerne står skævt. Klageren har indhentet en udtalelse fra et tømrerfirma, hvori det hedder: "Da eksisterende gulv falder ca 7 cm på 5 m anbefaler jeg at gulvet udskiftes. Nuværende strøafstand er ca 80 cm. Den må kun være 60 cm. Strøer samt isolering udskiftes.

Samlet pris ved brug af feks. bøg parket (480 kr. m2)	33.400,00 kr.
Samlet pris incl. moms	41.750,00 kr."

Selskabet har over for nævnet alene henvist til den tidligere korrespondance. Denne omfatter bl.a. en taksatorrapport, hvori det hedder: "Gulvet i dagligstuen ligger skævt. Det ses på billederne at afstanden mellem gulv og fodlister stort set er den samme,

hvilket betyder at gulvene har været skæve i en længere periode. Gulvet mangler understøtning af bjælkerne flere steder. Dette kan afhjælpes ved at montere kiler mellem pillerne og bjælkerne. Efter datidens byggeskik og -metode, er der ikke for stor afstand mellem gulvbjælkerne, hvorfor Tømrermester J.B.'s udtalelse vedr. dette ikke er relevant. Et stykke op i 1960érne var det almindeligt at have afstande mellem gulvbjælkerne på op til 80 cm. Holdbarheden af gulvene kan da også dokumenteres, idet gulvbræddерne ikke ses defekte. Det formodes at lokalet har været benyttet trods det skæve gulv, hvorfor det vurderes at der ikke er tale om nogen egentlig skade i forsikringsmæssig henseende."

Selskabet har anerkendt den manglende understøttelse af bjælkerne som en dækningsberettigende skade, men gør gældende, at udbedringen heraf vil koste mindre end selvrisikoen på 5.000 kr.

I forsikringsbetingelserne hedder det: "Forsikringen dækker udbedring af skade på det forsikrede. Ved skade forstås brud, lækage, deformering, svækkelse, revnedannelse eller ødelæggelse i bygningen eller andre fysiske forhold, når disse forhold nedsætter bygningens værdi eller brugbarhed efter dens formål af nævneværdigt omfang. Manglende bygningsdele kan også udgøre en skade. Ved skade forstås endvidere forhold, der giver nærliggende risiko for skader, hvis der ikke sættes ind med særlig forebyggende indsats."

Nævnet udtaler:
Nævnet finder, at skævheden i gulvet er af en sådan størrelse, at der er tale om en skade i forsikringsbetingelsernes forstand. Udgiften til genopretning af gulvet er derfor efter nævnets opfattelse dækningsberettigende.

Poul Sørensen
formand