640/02

Den 4. marts 2002 blev i sag nr. 56.390:

xxxxx xxxxxx
xxxxxxxx xx
xxxx xxxxxxx

mod

Alm. Brand af 1792
Lyngby Hovedgade 4
Postboks 1792
2800 Lyngby

afsagt sålydende

k e n d e l s e :

_____

Forsikringstageren, der har husejerforsikring i Alm. Brand af 1792, klager over størrelsen af den af selskabet udbetalte erstatning for en anmeldt skade på et tag.

I selskabets redegørelse af 11/9 2001 til nævnet hedder det bl.a.: "Klagen angår selskabets udbetaling af en skade på et 10 mm termotag på klagers udestue, sket den 3. april 2001. Selskabets taksator har efter besigtigelse af skaden modtaget faktura på kr. 14.046,56 incl. moms udfærdiget af Tømrermester J.B. Aps fra klager på retablering af termotaget. Selskabet har ved modtagelsen af fakturaen afregnet 50% af udgiften i alt kr. 7.023,28 samt afregnet for 2 timer a kr. 80,00 i alt kr. 160,00 til klager for at bortskaffe de gamle udskiftede plader. Afskrivningen på erstatningen er ifølge selskabets taksator meddelt mundtligt til klager ved taksatorens besøg samt opgørelse af skaden. Klager har på dette tidspunkt ikke haft indsigelser imod opgørelsen af skaden. Ifølge selskabets taksator var termotaget 12-13 år gammelt. Levetiden på plastplader er ansat til 20 - 25 år. Levetiden er bekræftet af selskabets cheftaksator samt af tømrermester J.B. Da tilstanden på udestuens termotag er forringet med mere end 30% jf. ovennævnte, kan skaden ikke pågøres til nyværdi. Af betingelserne afsnit 15, hvorledes beregnes erstatningen fremgår: *'15. 1. 1. Skaden opgøres til det beløb, som efter priserne på skadestidsdagen vil medgå til istandsættelse eller genopførelse af det beskadigede med sam-*

me byggemåde på samme sted. Såfremt værdiforringelsen på grund af alder, brug og forsømt vedligeholdelse umiddelbart før skaden overstiger 30% af nyværdien, foretages fradrag herfor'. På baggrund af Ankenævnets henvendelse har vi haft gennemgået sagen på ny, men ikke fundet anledning til at ændre vores stillingtagen."

Af forsikringsbetingelserne fremgår bl.a.: "**15. Hvorledes beregnes erstatningen 15.1. Skadens opgørelse og erstatningens fastsættelse 15.1.1.** Skaden opgøres til det beløb, som efter priserne på skadedagen vil medgå til istandsættelse eller genopgørelse af det beskadigede med samme byggemåde på samme sted (nyværdi). Såfremt værdiforringelsen på grund af alder, brug og forsømt vedligeholdelse umiddelbart før skaden overstiger 30% af nyværdien, foretages fradrag herfor."

Nævnet udtaler:
Nævnet må lægge til grund, at termotaget var værdiforringet som anført af selskabet og kan dermed ikke kritisere selskabets erstatningsopgørelse.

Derfor

b e s t e m m e s :

Klagen kan ikke tages til følge.

p.f.v.

Henning Jønsson