667/03

Den 17. marts 2003 blev i sag nr. 57.427:

xxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxx xx xxxxx xxx
xxxx xxxxxxx

mod

Forsikringsselskabet
Vejle Brand af 1841 g/s
"Gormsgaard"
Gormsgade 2
7100 Vejle

afsagt sålydende

k e n d e l s e :

Forsikringstageren, der har retshjælpsforsikring i Forsikringsselskabet Vejle Brand af 1841 g/s, klager ved fuldmagtshaver over selskabets afvisning af forsikringsdækning af omkostningerne ved en retssag om køb af en andelslejlighed.

Klageren købte den omhandlede andelslejlighed den 8/7 2000 til en pris af 150.602 kr. I forbindelse med klagerens udlandsophold blev lejligheden den 16/2 2001 udlejet for 1 år.

På en generalforsamling den 18/1 2001 blev det besluttet, at en tidligere vedtagen opskrivning af lejlighedens værdi var ulovlig, hvorfor værdien blev nedsat med et beløb, der for klageren udgjorde 30.835 kr. Dette beløb kræver klageren nu tilbagebetalt af sælgeren.

Sælgeren påstår frifindelse, idet hun bestrider rigtigheden af den beregning, der danner grundlag for nedsættelse af lejlighedernes værdi, ligesom hun påberåber sig forældelse.

Klageren har søgt fri proces, men har efter det oplyste fået afslag herpå i statsamt som Civilretsdirektoratet, selv om hun opfyldte de økonomiske betingelser for fri proces. Selskabet har under henvisning hertil afvist at yde retshjælpsdækning, ligesom man i øvrigt ikke finder, at sagen er ført med rimelig grund.

Det fremgår af udskrift af 4/11 2002 af retsbogen, at klageren har hævet sagen og er blevet pålagt at betale 2.350 kr. i sagsomkostninger til sagsøgte.

I forsikringsbetingelserne hedder det bl.a.:

> "Får sikrede afslag på fri proces - til trods for at de økonomiske betingelser herfor er til stede - dækker forsikringen ikke. Gennemfører sikrede alligevel sagen, dækker forsikringen alle sagsomkostninger efter reglen i stk. 2 i de tilfælde, hvor sikrede i det væsentlige får medhold ved dom eller indenretligt forlig."

Nævnet udtaler:
Da klageren har fået afslag på fri proces til en retssag mod sælgeren, følger det af § 6, stk. 3, i forsikringsbetingelserne for retshjælpsforsikring, at der ikke kan ydes retshjælpsdækning til denne sag, medmindre klageren i det væsentlige får medhold under retssagen. Da dette ikke er tilfældet, kan nævnet ikke kritisere selskabets afgørelse.

Efter det således anførte

b e s t e m m e s :

Klagen kan ikke tages til følge.

Marianne Højgaard Pedersen