689/04

Den 19. januar 2004 blev i sag nr. 60.882:

xxxxxxxx xxxxxx
xxxxxxxxx xx x
xxxx xxxxxxxxx

mod

PLUS Forsikring A/S
under konkurs
v/Tryg Forsikring A/S
Klausdalsbrovej 601
2750 Ballerup

afsagt sålydende

k e n d e l s e :

_____

Forsikringstageren, der har husejerforsikring i PLUS Forsikring A/S under konkurs v/Tryg Forsikring A/S, klager ved sin advokat over selskabets afvisning af at yde forsikringsdækning i forbindelse med en anmeldt rørskade.

Klagerens advokat har i skrivelse af 20/11 2002 til nævnet anført:

> "Rørføringen befandt sig bag et skabselement og var således fuldstændig usynbar i enhver henseende, og det ville kræve destruktive indgreb at komme ind til rørføringen.
>
> I forbindelse med vandskaden havde min klient fjernet den pågældende plade ved et destruktiv indgreb, således at man kunne konstatere, hvorfra det udstrømmende vand stammede.
>
> Jeg beder Dem bekræfte, at ovennævnte skade er omfattet af min klients daværende forsikring, ligesom jeg beder Dem bekræfte, at skaden er omfattet af den ordning for dækning af sådanne skader, som forsikringsselskaberne har etableret."

2. 60.882

Selskabet har ved skrivelse af 2/5 2003 til nævnet anført:

"Den 10. juni 2002 modtog Plus Forsikring anmeldelse om en rørskade i lejlighed i badeværelse på 1. sal. Dette har medført vandskade på loft i stueetagen.

Skaden er besigtiget af taksator den 12. juni 2002, hvor det kunne konstateres, at der under køkkenbordet i 1. sals lejligheden er en mekanisk samling på brugsvands-installationen. Fra denne samling har det dryppet gennem længere tid. Vandet er dryppet ned i etageadskillelsen, hvorefter der er opstået vandskade/fugtskjold på underliggende pudset/malet loft i køkken.

Taksator har konstateret at der er tale om en synlig installation, hvorfor skaden ikke er dækket under den udvidede rørskadeforsikring.

Vi henviser her til betingelsernes afsnit 300, punkt 310.10, hvoraf det fremgår, at den udvidede rør og kabelforsikring omfatter de skjulte gas-, olie-, vand-, varme-, og afløbsrør samt el-varmekabler, som findes i de af ejendommens bygninger, der er opført på støbt eller muret sokkel, og som er omfattet af parcelhusforsikringen.

Endvidere fremgår det af punkt 310.20, at der ved skjulte rør forstås sådanne, som befinder sig i vægge, mure eller gulve, og rør og kabler, der er gemt i permanent lukkede kanaler, krybekældre og skunkrum.

Skaden er ligeledes ikke dækket under bygningsforsikringens vandskadedækning, da der ikke er tale om nogen pludselig udstrømning, men derimod dryp. Vi henviser her til betingelsernes punkt 222.10, hvoraf det fremgår, at forsikringen dækker tilfældig pludselig udstrømning af vand, olie og kølevæske fra røranlæg og dertil knyttede installationer.

l punkt 222.11 står der særskilt nævnt, at der ikke er dækning for dryp og udsivning.

Taksator har derfor afvist skaden, hvilket efterfølgende er bekræftet i brev af 25. juli 2002 (bilag ..).

3. 60.882

Den 20. november 2002 modtager Plus Forsikring brev fra Advokataktieselskabet K.&P. (bilag..).

Af dette brev fremgår det, at der ikke er tale om en synlig rørføring, men en rørføring, der har befundet sig bag ved et skabselement, hvor kunden havde fjernet en plade ved et destruktiv indgreb.

Den 3. februar 2003 har F&P Skadeforsikringsselskabernes garantiordning svaret på dette brev (bilag ..). Af brevet fremgår det, at skaden er besigtiget af taksator P.K., som har konstateret, at der var tale om en utæthed i en synlig rørinstallation under køkkenbordet.

Idet den skjulte rørskadeforsikring ikke dækker ved udsivning eller dryp fra synlige installationer, er afvisningen fastholdt.

I henhold til ovennævnte må vi fastholde, at kunden ikke har krav på dækning for den anmeldte skade."

Klagerens advokat har hertil bemærket, at rørføringen først er synlig, når faste bygningsdele er fjernet, hvilket var tilfældet ved taksators besigtigelse.

Nævnet har fået forevist fotos af den pågældende rørinstallation.

Af forsikringsbetingelserne fremgår bl.a.:

"**300 Udvidet rør- og kabelforsikring**

310 Hvilke genstande dækkes

…

310.20 Ved skjulte rør og kabler forstås sådanne, som befinder sig i vægge, mure eller gulve, og rør og kabler, der er gemt i permanent lukkede kanaler, krybekældre og skunkrum.

…

220 Hvilke skader dækkes

...

222.11 men ikke

…

- dryp og udsivning,"

Nævnet udtaler:

Af de fremsendte fotos ses installationen, dels med pladen der skjuler installationen, dels uden pladen. Umiddelbart finder nævnet, at installationen må anses for skjult, og da selskabets taksator ikke nærmere har redegjort for, hvorfor dette ikke er tilfældet, finder nævnet, at skaden er dækningsberettigende i henhold til dækningstilsagnet vedrørende skjulte rør.

Som følge heraf

b e s t e m m e s :

Selskabet, PLUS Forsikring A/S under konkurs v/Tryg Forsikring A/S, skal anerkende, at den anmeldte skade er dækningsberettigende i henhold til dækningstilsagnet vedrørende skjulte rør.

Poul Sørensen
formand