720/05

Den 16. marts 2005 blev i sag nr. 64.724:

xxxxx xxxx xxxxxx xx
xxxxxx xxxxxx
xxxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxxx
xxxxxxxxx xx
xxxx xxxxxxxxx x

mod

Nykredit Forsikring A/S
Anker Heegaards Gade 8
1780 København V

afsagt sålydende

k e n d e l s e :

_____

Forsikringstagerne, der har husejerforsikring i Nykredit Forsikring A/S, klager ved deres advokat over, at selskabet alene vil tilbyde dem dækning for svamp, råd og insekt i et år.

Klagerne oplyser, at det af selskabet afgivne tilbud er baseret på oplysningerne i tilstandsrapporten, hvoraf fremgår, at huset er et pudset hus. Klagerne påstår selskabet tilpligtet at yde dem en tidsubegrænset dækning for svamp og råd.

Selskabet har ved skrivelse af 14/9 2004 til nævnet anført:

> "Forsikringstager har tegnet Husforsikring hos os og klager over, at forsikring for svamp og insektskade alene er gældende i ét år.
>
> Forsikringstager har under policenr. … tegnet husforsikring via Nybolig i H. v/ejendomsmægler M.Ø. Forsikringen er trådt i kraft 1. juni 2004 og gælder frem til næste hovedforfald 1. juni 2005.

Forsikringen er tegnet på normale vilkår, og hele forsikringen gælder for ét år af gangen, jf. vedlagte eksemplar af forsikringstagers forsikringsbetingelser, pkt. 10. 1.

Forsikringen er tegnet ind i strid med vores interne retningslinjer, idet vi ikke tegner svamp og insekt dækning for pudsede træhuse.

Derfor har vi gjort det, at vi internt har sat sagen i bero til næste forfald, for at opsige dækningen for svamp og insektskade. Det er formentlig dette forsikringstagers advokat klager over. Vi kan ikke se, at vi har meddelt forsikringstager skriftligt, at vi til næste hovedforfald vil opsige svamp og insektdækningen, hvorfor advokaten må have fået denne information mundtligt.

Da hele forsikringstagers forsikring er tegnet for ét år af gangen, er vi berettiget til at opsige forsikringen helt eller delvis ved næste hovedforfald, jf. forsikringsbetingelserne pkt. 10. 1."

Af forsikringsbetingelserne fremgår bl.a.:

"**10. Forsikringens varighed og opsigelse**

10.1

Forsikringen gælder for 1 år af gangen og fortsætter, hvis den ikke skriftligt opsiges af forsikringstageren eller af Nykredit med mindst 1 måneds varsel til forsikringsperiodens udløb."

Nævnet udtaler:

Selskabet kan under henvisning til de ovenfor citerede forsikringsbetingelser vælge at opsige forsikringen med mindst 1 måneds varsel. Nævnet kan således ikke pålægge selskabet at undlade at gøre det mindre at indsætte en klausul, der undtager svamp- og insektdækning.

Som følge heraf

b e s t e m m e s :

Klagen kan ikke tages til følge.

J. Hermann

Udskriften bekræftes

Henning Jønsson