886/12

Den 27. februar 2012 blev i sag nr. 80.325:

xxxxx xx xxxxxxxxxxx
xxxxxxx xx
xxxx xxxxxxx x

mod

Købstædernes Forsikring GS
Grønningen 1
1270 København K

afsagt

k e n d e l s e :

_____

Forsikringstageren har husejerforsikring i Købstædernes Forsikring GS. Han klager over selskabets afvisning af at dække anmeldte råd/svampeskader på to af ejendommens vinduer og en terrassedør.

Selskabet har accepteret at udskifte to råd/svampeskadede vinduer. Klageren kræver, at selskabet udskifter yderligere to vinduer og en terrassedør.

I sin klage har klageren bl.a. anført:

> "Jeg har fremsendt vedhæftede billeder til taksatoren, og han fandt kun 2 af vinduerne skulle skiftes ved efterfølgende besøg. Resten skulle jeg selv sørge for blev repareret og var desuden ikke dækningsberettiget i fremtiden, da skaden nu var kendt.
>
> Han var også enig i at resten af vinduerne, hvis de ikke skiftes nu, formentligt skulle skiftes i løbet af 2-3 år, men at man jo ikke kunne vide om vi var kunder til den tid. Dette var også tømrerens vurdering.
>
> Ifølge vores forsikringsbetingelser, mener jeg ikke at det klart fremgår af, at der skulle være en gyldig grund til ikke at ville dække alle vinduerne med synlige skader og deraf indtrængen af fugt."

I brev af 17/5 2011 til nævnet har selskabet bl.a. anført:

> "Kunden har anmeldt skade på 4 vinduer og 1 terrassedør, i forbindelse med vores besigtigelse den 18. november 2009, har vores taksator, sammen med kundens tømrer …, konstateret at 2 ud af de 4 vinduer var svækket i en sådan grad, at bæreevne var svækket i et så-

dan omfang, at reparation/udskiftning er nødvendigt, hvilket er en forudsætning for dækning, jf. vilkår 6000.2 punkt 15.2

De 2 øvrige vinduer samt terrassedøren var derimod *ikke* svækket i en sådan grad, at bæreevnen var svækket, og vi har derfor afvist dækning jf. vilkår 6000.2 punkt 15.2."

Selskabet og klageren har fremsendt fotos af de beskadigede vinduer og terrassedøren.

Af forsikringsbetingelserne fremgår bl.a.:

"**Forsikringen dækker direkte fysiske skader opstået i forsikringstiden som følge af:**

2. Svampe- og insektangreb

Skader ved aktive angreb af træ- eller murødelæggende svampe, herunder rådsvampe samt træ- eller murødelæggende insekter i træ- eller murværk konstateret og anmeldt i forsikringstiden. Det er en forudsætning, at bæreevnen på det angrebne er forringet i et sådant omfang, at reparation/udskiftning er nødvendig.

Forsikringen dækker ikke:

Skade, der skyldes mangelfuld vedligeholdelse, for så vidt angår træværk, det er muligt at vedligeholde."

Nævnet udtaler:

Efter almindelige forsikringsretlige principper er det den, der rejser et krav, der skal bevise, at det er omfattet af forsikringen.

På det foreliggende grundlag finder nævnet, at klageren ikke har godtgjort, at træværkets bæreevne er forringet i et sådant omfang, at reparation/udskiftning er nødvendig, og nævnet kan derfor ikke pålægge selskabet at udbetale erstatning.

3. 80.325

Som følge af det anførte

b e s t e m m e s :

Klageren får ikke medhold.

Marianne Højgaard Pedersen
formand